

Nr. 51502/06.12.2016

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea HCL nr. 209/2016 privind aprobarea Regulamentului de**  
**Funcționare al Parcului Industrial „SEPSIIPAR”**

**Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;**

Având în vedere prezentarea primarului municipiului, dl. Antal Árpád-András;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 51504/2016 al Direcției patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

În baza prevederilor Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În conformitate cu dispozițiile art.36 alin. (2) lit. b și c, alin. (4) lit.d și e din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** – Se aprobă modificarea alineatului (1) al Capitolului II din Regulamentul de Funcționare al Parcului Industrial “SEPSIIPAR” aprobat prin HCL 209/2016, și va avea următorul cuprins:

(1) Fiecare propunere de investiție va fi analizată de către o comisie formată din 5 membrii, din care 2 din partea consiliului local, administratorul parcului, 1 delegat din partea Camerei de Comerț și Industrie Covasna și primarul municipiului Sfântu Gheorghe (sau delegatul acestuia). Comisia va stabili, împreună cu investitorul, obligațiile acestuia din urmă cu privire la investiție și obligații conexe (termene de realizare), urmând ca cele stabilite să fie cuprinse într-o hotărâre de consiliu local individualizate pentru fiecare investitor. Obligațiile se referă în principal la numărul locurilor de muncă ce trebuie create și menținute, nivelul de salarizare, profilul activității, valoarea investiției. Investitorul care nu respectă obligațiile asumate va trebui să plătească diferența de taxă de concesiune, retroactiv, conform situației reale.

**Art. 2.** – Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează SEPSIIPAR SRL.

Sfântu Gheorghe la .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Expunere de motive**  
**la Proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr.209/2016 privind aprobarea**  
**Regulamentului de Funcționare al Parcului Industrial “ SEPSIIPAR”**

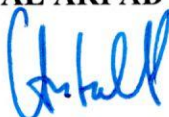
Autorităților administrației publice locale le revine un rol deosebit în identificarea de oportunități de dezvoltare economico-socială prin atragerea de investiții și crearea de noi locuri de muncă. Prin construirea Parcului Industrial Municipiul Sfântu Gheorghe a creat oportunitate privind dezvoltarea municipiului prin atragerea investiții și crearea locuri de muncă.

În vederea asigurării adoptării unei decizii corecte în procedura de analiză accesului în Parcul Industrial, situat în cartierul Câmpul Frumos este oportun că din membrii comisiei să facă parte un delegat al Camerei de Comerț și Industrie Covasna pentru a reprezenta, apăra și susține interesele mediului de afaceri.

Având în vedere cele expuse mai sus consider necesară și oportună adoptarea proiectului de hotărâre înantat.

**PRIMAR**

**ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS**





**Raport de specialitate**  
**la Proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr.209/2016 privind aprobarea**  
**Regulamentului de Funcționare al Parcului Industrial "SEPSIIPAR"**

Prezentul Raport de specialitate s-a elaborat în vederea fundamentării adoptării de către Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe a unei hotărâri privind modificarea Regulamentului de Funcționare al Parcului Industrial "SEPSIIPAR".

Având în vedere art. 1 din Legea 335/2007 privind camerelor de comerț din România potrivit căreia: *"Camererele de comerț sunt organizații autonome, neguvernamentale, apolitice, fără scop patrimonial, de utilitate publică, cu personalitate juridică, create în scopul de a reprezenta, apăra și susține interesele membrilor lor și ale comunității de afaceri în raport cu autoritățile publice și cu organismele din țară și din străinătate."*

În vederea mai bune analiză al accesului în Parc Industrial în cartierul Câmpul Frumos este oportună că în comisia de analiză al accesului să facă parte un delegat al Camerei de Comerț și Industrie Covasna.

Având în vedere atribuțiile legale Camerei de Comerț și Industrie Covasna calitatea de membru în comisia de analiză al accesului în Parc Industrial este oportună, prin care se va asigura reprezentarea mediului de afaceri și se va asigura susținerea interesele acestora.

Având în vedere starea de fapt prezentată și temeiul de drept ce reglementează această materie, supunem atenției Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe proiectul alăturat spre analiză, dezbateră și aprobare.

Consilier

Fejér Zsolt

